



DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
OBRAS PÚBLICAS Y PLANEACIÓN
Administración 2024-2027



SOLICITUD DE LICENCIA
DE DEMOLICION

FECHA DE INGRESO:

DÍA

MES

AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:

DIRECCIÓN:

POBLACIÓN:

DATOS DEL PERITO

NOMBRE:

I.M. NO.

CEL:

DIRECCIÓN:

UBICACIÓN Y DATOS DEL PREDIO

SM:

MZA:

LT:

CALLE:

COL:

CLAVE CATASTRAL:

SUPERFICIE:

ZONA:

LOCALIDAD:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR

CUANDO APLIQUE

FUNDAMENTACIÓN

Capítulo LVIII Artículos, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464 del Reglamento de Construcción del Municipio de Isla Mujeres, Quintana Roo.

NOTAS

- TRAER UN USB CON TODA LA INFORMACIÓN ESCANEADA A COLOR Y EN BUENA RESOLUCIÓN (LEGIBLE), DENTRO DE UNA CARPETA CON EL NOMBRE DEL PROYECTO, EN CASO CONTRARIO NO SE RECIBIRÁ.
- DEBERÁ TRAER ORIGINALES PARA COTEJAR LA INFORMACIÓN.

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA SOLICITUD SON CIERTOS Y LOS DOCUMENTOS QUE LO RESPALDAN SON LEGALES.

REQUISITOS

SI

NO

1.-	IMPUESTO PREDIAL ACTUAL.		
2.-	TÍTULO DE PROPIEDAD O ESCRITURA PUBLICA QUE ACREDITEN LA PROPIEDAD		
3.-	** CONCESIÓN DE Z.F.M.T. Y PLANOS APROBADOS POE SEMARNAT (EN CASO DE QUE LA CONSTRUCCION SE ENCUENTRE DETRO DE LA Z.F.M.T.) Y EN FORMATO .DWG		
4.-	IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO Y/O APODERADO LEGAL (QUIEN DEBERA ACREDITAR SU PERSONALIDAD CON TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PUBLICA Y SU BOLETA DE INSCRIPCION DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD)		
5.-	ENCASO DE SER PERSONA MORAL DEBERÁ PRESENTAR EL ACTA CONSTITUTIVA CON LA BOLETA DE INSCRIPCION EXPEDIDA POR EL R.P.P.		
6.-	RFC (EN CASO DE REQUERIR FACTURA)		
7.-	FACTIBILIDAD DE RIESGO PARA PROYECTOS Y/O ESTRUCTURAS EMITIDA POR PROTECCION CIVIL		
8.-	PROGRAMA DETALLADO DE LA DEMOLICION (DONDE INDIQUE EL CRONOGRAMA Y EL ORDEN DE LA DEMOLICION Y DESMANTELAMIENTO DE CADA UNO DE LOS ELEMENTOS DE LA CONSTRUCCION Y DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES)		
9.-	PLANO DE DEMOLICION FIRMADOS POR UN P.R.O. AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO DE I.M. IMPRESOS Y EN FORMATO .DWG		
10.-	FOTOGRAFIAS DE LAS AREAS A DEMOLER		
11.-	Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN DE ACUERDO CON EL TIPO DE TRABAJOS A REALIZAR CON FUNDAMENTOS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE ISLA MUJERES		

FIRMA DEL PROPIETARIO

FIRMA DEL P.R.O.

SELLO Y FIRMA DE RECIBIDO

OBSERVACIONES: